



El carrer i el passatge de Balandrau

39

ELS ESTATGES DEL PATRONAT

El carrer i el passatge de Balandrau es troben situats al barri de Can Gibert del Pla; el primer enllaça el carrer del Güell amb el carrer de Sant Sebastià tot travessant el carrer de l'Orient, mentre que el segon connecta el carrer de Balandrau amb el carrer de Bastiments.

El nom del carrer li fou posat per acord del ple de l'Ajuntament de 5 de juliol del 1968, mentre que el passatge tot i portar el mateix nom no fou batejat fins al mes de març de l'any següent. Seguint la tònica general emprada en el retolament de la resta de carrers d'aquest barri, se li donà el nom d'una muntanya tot i que inicialment el Patronat de La Sta. Creu de la Selva havia proposat també els noms de diversos gironins benemèrits i que l'Ajuntament d'aleshores no cregué oportú d'incloure.

Tant el carrer com el passatge porten el nom de l'anomenat puig de Balandrau — també conegut com a pic de Malandrau — que s'alça més de 2.500 metres per damunt de la serra que separa les valls dels rius Freser i Ter, prop dels termes municipals de Queralbs i Vilallonga de Ter.

En l'aspecte urbanístic el carrer i el passatge de Balandrau segueixen el model constructiu que el Patronat de la Sta. Creu de la Selva fixà per a tots els habitatges de protecció oficial que començà a construir després que l'any 1966 l'Ajuntament n'aproves les futures alineacions.

En els terrenys que l'any 1965 aconseguí de comprar l'esmentat Patronat i que fins al moment havien estat propietat de la família Gibert s'inicià la construcció d'aquest populós barri en un indret que de sempre havia estat presidit per uns extensos camps esmerçats en el conreu del blat. La zona que estem historiant ara es conformà mitjançant l'edificació de quatre distintes blocs coneguts inicialment amb els números 2, 4, 5 i 9 i que un cop fets permeteren encabir-hi respectivament 100, 50, 80 i altre cop 50 famílies en un mateix nombre d'habitatges. Amb tot, la fesomia actual del carrer i el passatge és producte de les obres que s'hi feren en els anys 1967 — data del primer bloc esmentat — i 1973 en què se n'acabà el darrer, després d'aconseguir el Patronat fer una permuta de terreny amb els propietaris de la fàbrica Julià, i que permeté alinear degudament el sector. Cal remarcar que seguint la tipologia de blocs aïllats aquest carrer i el

seu respectiu passatge es poden considerar perfectament relligats amb els blocs que afronten també amb el carrer de l'Orient, i que possibiliten el seu tancament en forma de pati interior.

Actualment el carrer té a la seva banda dreta un bloc de pisos i a mà esquerra la filera de garatges del Grup Rinaldi que calgué retallar en el seu encreuament amb el carrer de Güell en el moment de realització de les obres d'engrandiment dels accessos al barri; els baixos són ocupats per diversos comerços que li donen força animació. Pel que fa al passatge podem assenyalar que és el típic pati interior de Can Gibert, amb espais per a jardí i aparcament de cotxes, al qual s'accedeix per sengles entrades que travessen pel bell mig ambdós blocs i que compten també amb diverses botigues.

En el centre del pati del passatge es construí de bon començament un pou amb la idea que abastés d'aigua aquest grup d'habitatges, però la seva escassa qualitat i potabilitat aconsellà que aquest grup connectés amb la xarxa general de la ciutat.

El passatge de Balandrau compta amb dos locals als baixos destinats a equipament social i cedits pel Patronat de la Sta. Creu de la Selva. En primer lloc cal referir-se al n.4 on de bon principi s'instal·là l'agrupament escolta Sant Joan i que l'utilitzaven com a cau; actualment el local és cedit a la Colla Sardanista Terra Nostra, al Servei d'Educació Permanent de Treballadors i a la parròquia de Sta. Eugènia que durant un temps hi donà classes de catecisme. De tota manera, la immensa majoria d'activitats que s'hi fan són organitzades pel Servei d'Educació Permanent de Treballadors (SEPT) que hi organitza diversos cursos i que hi té instal·lat un centre de documen-



tació referit a l'educació d'adults i a l'alfabetització i educació de base.

A un altre local del passatge — també cedit pel Patronat — les germanes escolàpies hi regenten una escola de formació professional on es donen classes de mecanografia, i tall i confecció a unes 160 alumnes cada any.

Ramon Alberch i Fugueras



AJUNTAMENT DE CALONGE (Girona)

Aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió de 7 de juny d'enguany, el Pla General d'Ordenació Urbana, per aquest anunci es fa públic que aquest Pla se sotmet a informació pública durant el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la seva publicació al B.O.P.

Durant l'esmentat termini podrà examinar-se tota la documentació a les Oficines Municipals, de 9 a 14 hores, i en dies laborables, i si s'escau, presentar-hi les al·legacions que s'estimin convenients.

Així mateix, es fa públic que a les àrees que es detallen seguidament se suspenen les llicències de parcel·lació, edificació i demolició, i amb les següents categories de suspensió:

Tipus A

Comprèn les àrees ocupades per sistemes generals de nova creació i unitats i Polígons (Claus 1 i 2.14 Pla General), excepte P.A. número 8.

La durada de la suspensió serà fins a l'aprovació definitiva del Pla General; es podrà aixecar puntualment en aquells casos en els quals els projectes redactats per l'Administració no es contradiguin amb les disposicions del Pla General.

Tipus B

Comprèn les àrees ocupades pels Plans Parciaus aprovats i campaments de turisme existents (Claus 2.15 i 2.12), i Polígon Actuació número 8.

La durada serà la necessària fins a la consecució dels objectius que motiven la suspensió, i que defineixen els articles 139 al 149, 149 a 105 i 125 de les Normes Urbanístiques.

Tipus C

Comprèn les àrees qualificades com a verd privat i edificis de caràcter històric-artístic regulats pels articles 100 a 103 i 184 a 189, respectivament, de les Normes Urbanístiques del Pla General.

La durada de la suspensió estarà en funció de la consecució dels objectius que motiven la suspensió.

Aquest anunci va publicar-se al B.O.P. n.º 71, el dia 14 de juny de 1984.

Calonge, 21 de juny de 1984

PENSIONISTAS

Si su primer apellido empieza por las letras **L, LL, M, N, Ñ**

... y la Seguridad Social les paga la pensión ingresándosela en CUENTA CORRIENTE o LIBRETA deberán presentarse necesariamente, una sola vez, en su BANCO o CAJA, solicitando se tome nota de su presencia. Unico requisito: Mostrar el Documento Nacional de Identidad.

PLAZO: 1 de Junio a 31 de Agosto de 1984.

Los pensionistas que por cualquier circunstancia tuviesen dificultades para acudir personalmente, podrán enviar a su Banco o Caja, dentro del plazo marcado, un «Certificado de Fe de Vida» o cualquier otro documento (gubernativo, judicial o administrativo) que acredite tal situación.

Del 1 de Junio al 31 de Agosto de 1984.

INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL
Secretaría General para la Seguridad Social.
Ministerio de Trabajo y Seguridad Social

Pròxims carrers

- 29 de juny Balears (L'Avellaneda)
- 30 de juny Balmes (Eixample)
- 1 de juliol Baluard (Torre Gironella)
- 3 de juliol Ballesteries (Barri Vell)
- 4 de juliol Banyoles (Barri Vell)
- 5 de juliol Plaça Tomàs Baraut (Pont Major)
- 6 de juliol Barca (Barri Vell)
- 7 de juliol Crta. de Barcelona
- 8 de juliol Josep Baró (Vista Alegre)
- 10 juliol Barranc (Vila-roja)
- 11 juliol Pujada a la Barufa (Montjuïc)
- 12 juliol Bascanella (Montjuïc)
- 13 juliol Bassageda (Santa Eugènia)
- 14 juliol Bastiments (Can Gibert)
- 15 juliol Beates (Barri Vell)
- 17 juliol Bellaire (Barri Vell)
- 18 juliol Bellavista (Pedreres)
- 19 juliol Plaça Bell.lloc (Barri Vell)
- 20 juliol Bell-mirall (Barri Vell)
- 21 juliol Bellpuig (Montjuïc)
- 22 juliol Besadó (Barri Vell)
- 24 juliol Bilbao (Sant Narcís)
- 25 juliol La Bisbal (Pedret)
- 26 juliol Àngela Vivern (Montjuïc)
- 27 juliol Narcís Blanch (Palau)
- 28 juliol Miquel Blay (Eixample)
- 29 juliol Bernat Boades (Devesa)
- 31 juliol Guillem Bofill (Sant Narcís)