

# El carrer del Barranc

Entre les cases sindicals de Vila-roja que van començar-se a habitar l'any 1957 i els pisos de la Font de la Pólvara que van començar-se a habitar l'any 1978, hi ha el grup de torres unifamiliars de «La Unión». És una urbanització salvatge nascuda els anys seixanta, sense cap mena de permisos ni planificació urbanística, i és formada per tres carrers als quals l'Ajuntament va posar nom el 26 de març de 1969 —Barranc, Torrent i Rierol— i per un altre al qual els veïns li han posat, per lliure, el nom de Guadiana, confiant que l'Ajuntament reconegui tard o d'hora oficialment aquest nom.

El sistema era el de sempre: un propietari parcel·lava terreny en principi no urbanitzable, venia, i per als compradors els problemes legals que poguessin tenir si hi construïen. Maó a maó, aprofitant els diumenges, van començar-se a aixecar cases que en alguns casos poden ser qualificades, sense exageració, de xalets.

## UNA LEGALITZACIÓ COMPLICADA

La urbanització va quedar legalitzada «de facto» amb l'aprovació del Pla General de 1971, que en reconeixia l'existència, i els setanta propietaris de la urbanització van iniciar els passos per dotar-la d'una mínima infraestructura i serveis. El mes de maig de 1976 l'Ajuntament aprovava un projecte d'urbanització i així van pavimentar-se els dos carrers més propers al torrent de Vila-roja, —Barranc i Torrent— i un tros del que els és transversal: Rierol. Per acabar de legalitzar la situació, els propietaris van iniciar la tramitació d'un Pla Parcial l'any 1980. Però aquell mateix any, la vigília de Nadal, el Suprem declarava nul el Pla General de 1971, i la urbanització de «La Unión» tornava a quedar en una situació d'il·legalitat. Això va frenar-hi l'empenta constructora. Les Normes Subsidiàries dictades per la Generalitat el 1981 i el més gran control exercit per l'ajuntament democràtic sobre les llicències d'edificació van fer que algunes de les torres de «La Unión» i especialment del carrer Barranc —que ara comentem—, quedessin a mig fer, com es pot veure amb una senzilla passejada.

D'acord amb les Normes Subsidiàries, havia de redactar-se un Pla Especial de Reforma Interior per deixar la urbanització ben legalitzada. Va fer-se la tramitació el desembre de 1981 i la Comissió Provincial d'Urbanisme va donar l'aprovació definitiva el 14 de maig de 1982. Vint anys després de la parcel·lació, «La Unión» ha assolit carta plenament legal.

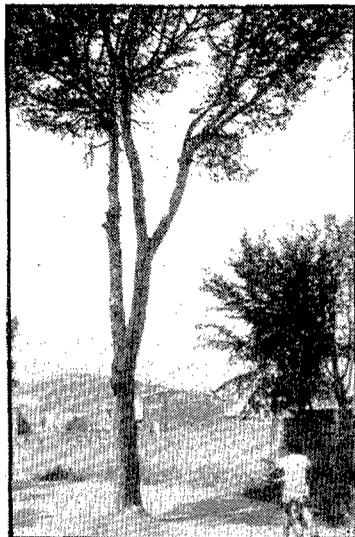
Més recentment s'ha portat a terme la urbanització d'una segona fase dels carrers del barri. S'ha pavimentat el carrer que oficialment no té nom, però al qual els veïns han batejat —amb placa i tot— com a carrer del Guadiana, paral·lel als del Barranc i el Torrent, s'ha completat la del carrer del Rierol, i s'ha deixat en condicions el carrer que uneix les cases sindicals amb la Font de la Pólvara, vorejant per sota la urbanització de «La Unión». També s'ha portat aigua potable i l'enllumenat a la urbanització.

## EL BARRANC, EIX CENTRAL DE VILA-ROJA

El nom de Barranc per a aquest carrer és ben escaient, ja que voreja el torrent de Vila-roja que tothom coneix popularment com a «el barranc». Aquest barranc és una frontera física natural entre «La Unión» i les cases sindicals situades a l'altra banda.

El carrer del Barranc comença en realitat on comença l'asfalt, però de fet podria considerar-se que comença a la mateixa carretera de Sant Feliu, al costat del mas de Can Ramada, del segle XVI, que roman deshabitada. D'on hi ha encara el rètol que indica que allò és l'accés a COPIBA, surt un camí carreter que voreja el barranc per la seva banda dreta. No hi ha edificacions, però n'hi haurà en el futur, d'acord amb el pla parcial Mas Ramada.

Aquest mateix camí de carro esdevé de sobte el carrer del Barranc, sense interrupció i sense altre canvi que el començament de l'asfalt. El carrer segueix amunt i si, com hem dit, comença a Can Ramada, acaba de fet a Can Correja, un altre dels tres únics masos que queden a Vila-roja, aquest habitat encara.

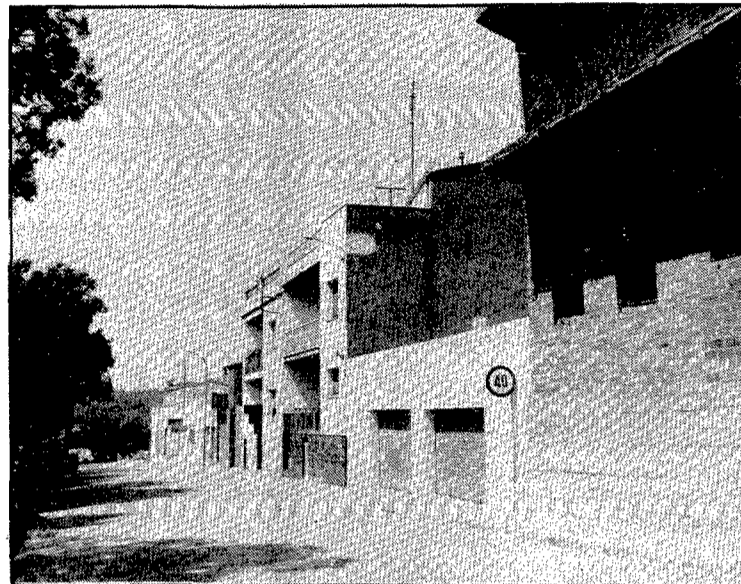


A la part més alta del carrer, un pi s'ha conservat al bell mig. A la dreta, les naus de COPIBA (Foto: Rafael Bosch)

## TORRES, UN PI I LES NAUS DE COPIBA

A mà esquerra del carrer, una dotzena de torres i un parell de bars. Quan s'acaben les cases, el carrer segueix, ja com a carretera que condueix a un altre sector de Vila-roja, el del carrer de la Pineda, on hi ha l'associació de jubilats i la de veïns «Camp de la Font». Quan s'arriba a aquest carrer hom pot tornar a travessar el barranc i baixar per l'altra banda, cap al sector Corregada i altre cop al grup de cases sindicals, pel carrer de la Planura.

Abans, però, hom troba un pi al mig de la carretera, i les abandonades naus comercials de COPIBA a mà esquerra. COPIBA fou una de les primeres experiències de comerç majorista al nostre país. Creada per dos socis —Piña i Barri, amb les primeres síl·labes dels quals es formen les sigles de l'empresa—, el primer es va retirar i ara ja és mort, el segon va protagonitzar una espectacular suspensió de pagaments pel Nadal de 1981 i va fu-



Algunes cases a mig fer palesen els problemes de legalitat urbanística que ha registrat el carrer. (Foto: Rafael Bosch)

gir a l'estranger, on continua. Els magatzems de l'empresa, i els rètols on el llegeix «COPIBA-Cash Catalán-IFA» continuen al

seu lloc, prop del carrer del Barranc.

J. Fabre

## Pròxims carrers

8 de juliol	Josep Baró (Vista Alegre)	24 juliol	Bilbao (Sant Narcís)
10 juliol	Barranc (Vila-roja)	25 juliol	Àngela Bivern (Montjuïc)
11 juliol	Pujada a la Barufa (Montjuïc)	26 juliol	Narcís Blanch (Palau)
12 juliol	Bascanella (Montjuïc)	27 juliol	Miquel Blay (Eixample)
13 juliol	Bassegoda (Santa Eugènia)	28 juliol	Bernat Boades (Devesa)
14 juliol	Bastiments (Can Gibert)	29 juliol	Guillem Bofill (Sant Narcís)
15 juliol	Beates (Barri Vell)	31 juliol	Carles de Bolós (Montilivi)
17 juliol	Bellaire (Barri Vell)	1 d'agost	Joaquim Botet i Sisó (Montilivi)
18 juliol	Bellavista (Pedreres)	2 d'agost	Vicenç Bou (Pont Major)
19 juliol	Plaça Bell.lloc (Barri Vell)	3 d'agost	Bou d'Or (Montjuïc)
20 juliol	Bell-mirall (Barri Vell)	4 d'agost	Bruc (Sant Narcís)
21 juliol	Bellpuig (Montjuïc)	5 d'agost	Joan Bruguera (Palau)
22 juliol	Besadó (Barri Vell)	7 d'agost	Bullidors (Domeny)

## LA RED SEAT CONGELA PRECIOS

*Mantenga el valor de su dinero*

La Red de Concesionarios Seat comunica la congelación de sus precios. De esta forma confirmamos el compromiso con nuestros clientes de mantener el valor de su dinero.

Aproveche esta oportunidad única, sólo válida para coches actualmente en stock. Este es el mejor momento para comprar su modelo Seat, Audi o Volkswagen ahorrando dinero. Venga a los concesionarios de la Red Seat. Le esperamos.

Infórmese en su concesionario y red de agentes.

Autom. y Suministros, S. A. Ctra. Sta. Coloma Farnés, Km. 7. Gerona. Tel. 24 12 11.  
 Garaje Fanals, S. A. Ctra. Blanes, s/n. Lloret de Mar. Tel. 36 54 70.  
 José Frigola y Cia., S. A. Ctra. Palamos-Gerona, Km. 7. Palafrugell. Tel. 30 06 82.  
 Olot Móvil, S. A. Padre Roca, 7. Olot. Tel. 26 01 98.  
 Auto Fisa. Vilallonga, 4. Figueras. Tel. 50 19 15.

Red Seat. La garantía más fuerte.



Can Ramada, un mas d'origen medieval, marca l'entrada al carrer pel tros encara sense urbanitzar de la carretera de Sant Feliu (Foto: Rafael Bosch)