

JUZGADO DE 1ª INSTANCIA E INSTRUCCIÓN Nº 1 - GIRONA

EDICTO

En los autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria nº 202-84, instado ante este Juzgado de 1ª Instancia nº Uno de Girona, por BANCO ESPAÑOL DE CREDITO, S.A. contra D. JOSE MASSANAS BAHÍ y Dª FRANCISCA PERAFERRER NEGRE en virtud de resolución de esta fecha dictada en el mismo, se ha acordado sacar a la venta en pública y primera subasta, por término de veinte días, la finca hipotecada que se transcribirá, y con las condiciones siguientes:

- 1º. El remate tendrá lugar el día 4 de Diciembre de 1985, a las DOCE HORAS, en la Sala Audiencia de este Juzgado, sita en la plaza Catedral, nº 2.
- 2º. Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 13.500.000,-ptas. para la finca A); 13.000.000 ptas. para la B) y 8.700.000 ptas. para la C) valor pactado en la escritura de hipoteca.
- 3º. No se admitirán posturas inferiores a dicha cantidad.
- 4º. Los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado el diez por ciento del referido tipo.
- 5º. Las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado a la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.
- 6º. Los autos, y la certificación correspondiente del Registro de la Propiedad estaran de manifiesto en Secretaría y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

BIENES OBJETO DE SUBASTA

A.- «PROCIÓN DE TERRENO, en término de Banyoles procedente de otra mayor finca integrada en la heredad denominada «MANSO FRIGOLA O PATEI» de extensión superficial setecientos cuarenta y cinco metros cuadrados, 50 dm2. que linda al Norte parte con Adrián Rosa y Pilar Sala, y en parte con finca de los compradores; al Este, con calle Telares; al Sur, con resto de la finca de que se segregó de Francisco Frigola; y al Oeste, con la calle Canyameres. Inscrita en el Tomo 1.938, libro 110, folio 136, finca 6060, inscripción 1ª».

B.- «PIEZA DE TIERRA, cultivo regadío, sita en término municipal de Banyoles, paraje «PATEI», de forma casi rectangular, de extensión superficial setecientos cincuenta y cuatro metros cuadrados; linda al norte con calle Guerrillero Frigola, en línea de veintinueve metros; al este, calle en proyecto, hoy calle Telares, en línea de veintiseis metros al Sur, con el vendedor, hoy finca antes descrita, y al Oeste, con Adriano Rosa. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Tomo 1.531, libro 84, folio 212, finca 3956, inscripción 1ª».

C). CASA-VIVIENDA, situada en el término municipal de Banyoles, ubicada sobre la parcela numero cuarenta y seis de la Urbanización Puig de la Font Pudosa; en el paraje del mismo nombre. Está integrada por planta baja y piso, terminando la edificación en cubierta de teja árabe. La planta baja, de superficie construida ciento seis metros, noventa y ocho decímetros cuadrados, se distribuye en porche de entrada, vestíbulo, despacho, comedor-sala de estar, cocina, cuarto de aseo y terraza. La planta piso, de superficie construida ochenta y tres cincuenta y tres decímetros cuadrados, está dividida en paso, distribuidor, cinco dormitorios y cuarto de baño. La edificación está ubicada sobre un solar de superficie aproximada cuatrocientos metros cuadrados. Y linda, en junto frente, Sur, Oriente y Norte, en una línea curva de cincuenta metros, cuarenta centímetros, con vial que conduce a la carretera de Banyoles a Olot, por Mieres, y por el fondo, Poniente, en parte en línea de trece metros, noventa centímetros con la parcela numero cuarenta y siete de la Urbanización, y en parte, en línea de trece metros, veinticinco centímetros, con la parcela numero sesenta y nueve de dicha Urbanización. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Tomo 1.695, libro 92, folio 159, finca 4601, inscripción 2ª». Girona, a dos de Septiembre de mil novecientos ochenta y cinco.

LA SECRETARIA

AVIS

D'acord amb l'Ordre de 7 d'abril de 1983. Conselleria d'Ensenyament. (D.O.G. 330 de 20 de maig de 1983).

L'Associació de Pares d'Alumnes de l'Institut de Batxillerat «Frederic Martí i Carreras» de Palafrugell,

Anuncia l'adjudicació a precari dels serveis de restaurant de l'Institut per al curs 1985-86.

Ofertes, a l'Associació de Pares d'Alumnes. Secretaria de l'Institut, Barri Aubí, s/nº.

Termini: Fins al dia 16 de setembre 1985.

JUZGADO DE 1ª INSTANCIA E INSTRUCCIÓN Nº 1 - GIRONA

EDICTO

En los autos de procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria nº 64-84, instado ante este Juzgado de 1ª Instancia nº Uno de Girona, por CAJA DE AHORROS PROVINCIAL DE GERONA contra D. FRANCISCO REINAU ARNAIZ y Dª PIEDAD MOLLERA SERRA en virtud de resolución de esta fecha dictada en el mismo, se ha acordado sacar a la venta en pública y primera subasta, por término de veinte días, la finca hipotecada que se transcribirá, y con las condiciones siguientes:

- 1º. El remate tendrá lugar el día 10 de Diciembre de 1985, a las DOCE HORAS, en la Sala Audiencia de este Juzgado; sita en la plaza Catedral, nº 2.
- 2º. Servirá de tipo para la subasta la cantidad de 1.956.500,- pesetas valor pactado en la escritura de hipoteca.
- 3º. No se admitirán posturas inferiores a dicha cantidad.
- 4º. Los licitadores deberán consignar previamente en la Mesa del Juzgado el diez por ciento del referido tipo.
- 5º. Las cargas y gravámenes anteriores y preferentes, si las hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado a la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.
- 6º. Los autos, y la certificación correspondiente del Registro de la Propiedad estaran de manifiesto en Secretaría y se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

BIENES OBJETO DE SUBASTA

«SEIS. Vivienda, escalera, 2, puerta segunda, en el piso segundo de la casa sita en Girona, barrio de San Narciso, con frente a pasaje particular, hoy calle La Coruña, de superficie ochenta y cuatro metros cuadrados. Consta de entrada, paso, comedor-estar, cuatro habitaciones, cocina, baño, aseo y lavadero y terraza exterior. Lindante: Norte, la vivienda misma planta y escalera, puerta primera escalera 2 y su entrada y terraza común de la planta baja; Este, pasaje particular o calle sin nombre, mediante terraza común y espacios de aparcamiento de la planta baja; Sur, terraza común de la planta baja y la vivienda de la misma planta, escalera 4, puerta primera; y Oeste, calle de Empuries, mediante espacio de aparcamiento y terraza de la planta baja. Tiene como anexo el espacio para aparcamiento señalado en el plano protocolizado con el numero 15. Tiene asignado un coeficiente de 4'27%. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Girona, al Tomo 1946, libro 208 del Ayuntamiento de Girona, Sección 2ª, folio 102; inscripción 3ª, finca nº 14.139. Girona, a dos de Septiembre de mil novecientos ochenta y cinco.

LA SECRETARIA

El carrer del Pirineu

341

El carrer del Pirineu es troba a la urbanització de les Pedreres. El nom li fou posat per un acord del ple municipal el 4 de novembre del 1960. Des de dos anys abans ja existia a Santa Eugènia un carrer amb el mateix nom, i en ser agregat aquest municipi, la duplicitat es va resoldre naturalment a favor del carrer de Girona, que no va canviar el nom, mentre que de Santa Eugènia es transformava en carrer del Puigmal.

Té dues travessies en direcció a la muntanya i una en direcció al riu. Cap d'elles no té nom i per cap no poden circular-hi vehicles, ja que són formades íntegrament per escales. Les dues primeres connecten amb el carrer del Canigó. El carrer del Pirineu acaba en un cul de sac, prop de la muralla, a la qual s'hi pot arribar baixant unes estretes escales que són l'únic accés per

aquella banda.

L'única entrada per a vehicles és des de la pujada a les Pedreres al capdamunt de la qual es troba el carrer. A l'altre costat de la pujada el carrer segueix, però amb un altre nom. Quan el novembre de 1960 es va posar nom als carrers d'aquest sector alt de les Pedreres, a la continuació de Pirineu a l'altre costat de la pujada li van posar Univers, però el 8 d'octubre del 1965 li van canviar per Regimiento de Baza, nom que conserva. El 27 de juliol del 1979 el nom d'Univers va anar a parar al que l'any 1960 havia estat batejat com a carrer del Satellite, el 1965 com a Cuarta División de Navarra i el 6 de juny del 1979 com a carrer dels Tapers. Malgrat tots aquests trontollaments de noms en els carrers d'aquell barri —n'hi va haver d'altres que ja comentem en els capítols cor-

responents— el carrer del Pirineu va romandre inalterable.

És un carrer modern, que fins fa pocs anys quedava en un racó de món mal comunicat. Cal tenir en compte que la part alta del carrer de les Pedreres no fou urbanitzada fins a l'any 1970. Per això la majoria dels luxosos xalets que formen el carrer són de construcció molt recent i encara queda algun solar per edificar. Una de les primeres cases que s'hi van fer fou la número 18, que destaca de les altres per la seva senzillesa. I la més recent, la número 10, projectada el 1979 per l'equip d'arquitectes gironins format per Jaume Grubleda, Jordi Crous i Josep Riera, amb un disseny molt propi de l'estil que els caracteritza.

J. Fabre.

EL LECTOR ESCRIU

A la vora de l'Onze de Setembre

Sr. Director,

De bon començament, vull recordar la voluntat, en certa manera innovadora, de la comissió organitzadora de l'Onze de Setembre a Girona, la qual va remarcar que donava la benvinguda a tota mena de celebració de la Diada Nacional de Catalunya i convidava tothom a commemorar-la, en especial públicament penjant senyeres i domassos als balcons, i manifestant-se unitàriament i reivindicativa. La unitat no implica uniformitat. Per tant, tothom podrà expressar com entén les reivindicacions que han estat emmarcades de forma genèrica en la nostra crida, referida al dret de l'autodeterminació, la pau, el treball, les llibertats i en defensa de la llengua catalana. Els defensors d'aquests lemes són esperats el dia 11.

D'altra banda, personalment em vaig encarregar d'entrar en contacte amb Convergència i Unió, i més tard, amb Esquerra

Republicana de Catalunya. Representants de la coalició CiU van assistir a algunes de les reunions de la comissió i ens van comunicar finalment, per raons ben conegudes, que no s'adherien a la convocatòria. Tanmateix, personalment crec que molts dels seus electors seran al nostre costat el dia 11.

Amb ERC, després de la retirada de les JER, vaig realitzar alguns contactes que van culminar en l'adhesió. En efecte, em van dir que s'havien decidit adherir-se, alhora que s'estranyaven que encara no ens haguessin estat comunicat per la persona a la qual s'havia encomanat aquesta tasca. I jo me'n refio de la paraula dels altres. A més, es va insistir que les joventuts no hi serien incloses. Uns dies més tard, davant la possibilitat d'uns canvis que jo considerava de fons, vaig avisar-los perquè assistissin a la reunió de la comissió de dijous passat i àdhuc se'm va comunicar qui seria el seu representant a l'esmentada reunió. Aleshores se'm va dir que se celebrava una reunió d'Esquerra a Barcelona per decidir quina se-

ria la seva posició: Amoïnats per aquestes fluctuacions, vaig recordar al meu interlocutor que els cartells ja havien estat fets. Semblava que no hi havia cap problema.

Malgrat les nostres diferències i les diverses formes de pensar, crec que hom pot viure i lluitar plegats. Si ens respectem prou les diversitats, evitarem que esdevinguin discriminatòries les nostres opinions, en relació amb els altres. És així que s'ha de lamentar els incidents dels quals han estat víctimes membres del MDT mentre enganxaven cartells. Ultra això, les reivindicacions cal defensar-les, amb valor, el dia 11; i cadascú ho podrà fer amb les que li plagui, ja que la manifestació és, o vol ser, unitària, no promiscua. Un altre discurs pot revelar-se com un epifenomen segregaionista.

No cal dir que hi ha aspectes d'aquest afer que em saben molt de greu. Crec, tanmateix, que aplegar-se a la vora de la Diada de Catalunya és encara, i ho serà sempre, profitós. Joan Miró i Ametller Girona.



TALONS PREMIATS A LES SALES DE BINGO DE CATALUNYA

TALONS CORRESPONENTS ALS DIES 1 AL 7 D'AGOST

Sorteig celebrat davant notari el dia 10 de setembre

Nº TALÓ	Nº CARTRÓ	SÈRIE	PREMI
A 588937	485 I	AGA 270653	3 000 000
A 990146	1114 D	AGB 275546	500 000
A 624076	495 D	AGB 263519	500 000
A 124132	1884 D	AGB 262824	500 000
A 454835	1396 I	AGA 276421	500 000
A 208470	1525 I	AGA 342433	500 000

